

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHONG
TỈNH BÌNH THUẬN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bản án số: **63/2019/HSST**

Ngày 30/7/2019

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TUY PHONG, TỈNH BÌNH THUẬN

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Hồ Hoàn Kiếm

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Từ Thanh Phương
2. Bà Nguyễn Hoàng Bích Loan

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Ông Hán Tấn Tiến, Thư ký Tòa án nhân dân huyện Tuy Phong

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phong tham gia phiên tòa: Ông Trần Hải Điền, Kiểm sát viên.

Trong ngày 30 tháng 7 năm 2019, tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tuy Phong xét xử sơ thẩm công khai vụ án Hình sự thụ lý số: 51/2019/HSST, ngày 19 tháng 6 năm 2019 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 54/2019/QĐXXST-HS ngày 16 tháng 7 năm đối với bị cáo:

Cao Văn C, sinh năm 1955 tại huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận

Nơi cư trú: thôn A, xã B, huyện T, tỉnh Bình Thuận; Nghề nghiệp: buôn bán; Học vấn: không biết chữ; Dân tộc: Kinh; Giới tính: nam; Tôn giáo: không; Quốc tịch; Việt Nam; con ông Cao D và bà Nguyễn Thị J (đều đã chết), vợ Dương Thị Yên E, con có 02 người, lớn sinh năm 1998 và nhỏ sinh năm 2004; Tiền án: không, tiền sự: 01 tiền sự. Ngày 10/01/2019 bị Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính về đất đai số tiền 4.000.000 đồng; tại ngoại; có mặt

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Phạm Thanh F, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh; vắng mặt.

Người làm chứng: Ông Nguyễn Đức G, ông Nguyễn Văn P, ông Đặng Văn M và bà Dương Thị Yên E; đều có mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo các tài liệu có trong hồ sơ vụ án và diễn biến tại phiên tòa, nội dung vụ án được tóm tắt như sau: Ngày 12/11/2018, Cao Văn C có nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp và đã gửi đơn đến Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh để xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp tại khu vực Bà Khòm thuộc thôn A, xã B, huyện T với diện tích 6.043,7 m². Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh xem xét và hoàn tất thủ tục hồ sơ gửi đến Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phong để xét duyệt cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho C. Vào ngày 09/01/2019, trong thời gian đang chờ Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phong xét duyệt cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất C đã thuê Đặng Văn M đưa máy xúc và máy đào đến san ủi trái phép với diện tích 4676,5 m² đất tại thửa 2A do Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh quản lý ngoài khu vực 6.043,7 m² mà C xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Ngày 09/01/2019 Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh lập biên bản vi phạm hành chính số 03/BB-VPHC trong lĩnh vực đất đai đối với C để xử lý. Căn cứ biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai số 03/BB-VPHC ngày 09/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính về đất đai tại Quyết định số 04/QĐ-XPVPHC ngày 10/01/2019 đối với C về hành vi lấn đất thương mại, dịch vụ do Nhà nước quản lý (theo quy hoạch sử dụng đất của xã Bình Thạnh đến năm 2020 được phê duyệt tại Quyết định số 4708/QĐ-UBND ngày 26/12/2013 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong) với số tiền phạt là 4.000.000 đồng và buộc C phải khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm. C không chấp hành quyết định xử phạt hành chính mà tiếp tục vi phạm.

Ngày 29/01/2019, C đã thuê Đặng Văn M đưa máy xúc và máy đào san ủi trái phép ở mặt biển với diện tích 828,1 m² tại thửa 2B đất do Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh quản lý. Ngày 29/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh lập biên bản vi phạm hành chính số 06/BB-VPHC trong lĩnh vực đất đai đối với C và chuyển toàn bộ hồ sơ chờ Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an huyện Tuy Phong xử lý về hành vi vi phạm các quy định về sử dụng đất đai.

Tổng cộng C đã chiếm đất thương mại, dịch vụ trái phép có tổng diện tích 5.504,6 m² tại vị trí tờ số 41 (236521-2) thuộc khu vực Bà Khòm, thôn A, xã B, huyện T.

Tại bản cáo trạng số: 57/CT/VKSTP- HS, ngày 18 tháng 6 năm 2019 của Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phong truy tố bị cáo C về tội “Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai” theo khoản 1 Điều 228 Bộ luật hình sự.

Kiểm sát viên đề nghị: Áp dụng khoản 1 Điều 228; điểm b, i, s khoản 1 Điều 51; Điều 35 Bộ luật hình sự. Xử phạt bị cáo Cao Văn C từ 50.000.000 đồng đến 70.000.000 đồng về tội “Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai”.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Trên cơ sở nội dung vụ án, căn cứ vào các tài liệu trong hồ sơ vụ án đã được tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định như sau:

[1]. Về tính hợp pháp của các hành vi, quyết định tố tụng: Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Tuy Phong, Điều tra viên; Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phong, Kiểm sát viên, trong quá trình điều tra, truy tố đã thực hiện đúng thẩm quyền, đúng trình tự thủ tục theo quy định của Bộ luật tố tụng hình sự. Quá trình điều tra, truy tố và tại phiên tòa, bị cáo và những người tham gia tố tụng khác không có ý kiến hoặc khiếu nại gì về hành vi, quyết định của cơ quan tiến hành tố tụng. Vì vậy, các hành vi, quyết định của cơ quan tiến hành tố tụng là hợp pháp.

[2]. Về hành vi của bị cáo Cao Văn C: Ngày 09/01/2019, Cao Văn C thuê Đặng Văn M đưa máy xúc và máy đào đến san ủi trái phép với diện tích 4.676,5 m² đất tại thửa 2A do Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh quản lý nên bị Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh lập biên bản vi phạm hành chính số 03/BB-VPHC trong lĩnh vực đất đai đối với Cao Văn C để xử lý. Căn cứ biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai số 03/BB-VPHC ngày 09/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính về đất đai tại Quyết định số 04/QĐ-XPVPHC, ngày 10/01/2019 đối với Cao Văn C về hành vi lấn đất thương mại, dịch vụ do Nhà nước quản lý với số tiền phạt là 4.000.000 đồng và buộc Cao Văn C phải khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm.

Cao Văn C không chấp hành quyết định xử phạt của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh mà ngày 29/01/2019, Cao Văn C đã thuê Đặng Văn M đưa máy xúc và máy đào tiếp tục san ủi trái phép ở mặt biển với diện tích 828,1 m² tại thửa 2B đất do Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh quản lý. Ngày 29/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh lập biên bản vi phạm hành chính số 06/BB-VPHC trong lĩnh vực đất đai đối với Cao Văn C nên hành vi của bị cáo Cao Văn C đã phạm vào tội “Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai” theo khoản 1 Điều 228 Bộ luật hình sự như cáo trạng của Viện kiểm sát và lời luận tội của Kiểm sát viên tại phiên tòa.

[3]. Về tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ trách nhiệm hình sự: Bị cáo không có tình tiết tăng nặng; Bị cáo được hưởng tình tiết giảm nhẹ trách nhiệm hình sự là “thành khẩn khai báo” theo quy định tại điểm s khoản 1 Điều 51 Bộ luật hình sự, “phạm tội lần đầu và thuộc trường hợp ít nghiêm trọng” theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 51 Bộ luật hình sự và “khắc phục hậu quả” theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 51 Bộ luật hình sự.

[4]. Về tính chất, mức độ hành vi phạm tội của Cao Văn C: Bị cáo có nhiều tình tiết giảm nhẹ nên không cần phải áp dụng hình phạt tù mà xử phạt bị cáo bằng hình phạt tiền cũng đủ sức răn đe, giáo dục và phòng ngừa.

[5]. Về án phí: Bị cáo phải nộp 200.000 đồng án phí hình sự sơ thẩm nhưng bị cáo là người cao tuổi nên được miễn nộp án phí

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Căn cứ khoản 1 Điều 228; điểm b, i, s khoản 1 Điều 51; Điều 35 Bộ luật hình sự.

Tuyên bố bị cáo Cao Văn C phạm tội “Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai”

Xử phạt bị cáo Cao Văn C 70.000.000 đồng (bảy mươi triệu đồng) để nộp vào ngân sách Nhà nước.

2. Căn cứ khoản 2 Điều 135, khoản 2 Điều 136 Bộ luật tố tụng hình sự; Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Bị cáo Cao Văn C được miễn nộp án phí hình sự sơ thẩm.

3. Căn cứ Điều 331, Điều 333 Bộ luật tố tụng hình sự

Bị cáo Cao Văn C có mặt, quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ ngày tuyên án. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan vắng mặt, có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết công khai bản án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:

- Tòa án ND Tỉnh BT;
- VKSND (Tỉnh + Huyện);
- Công an huyện;
- Bị cáo;
- THA huyện;
- Lưu HS.

Hồ Hoàn Kiếm